



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
17 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
907

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός ορίων οικισμού Περατιάς Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας με πληθυσμό μέχρι 2.000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού. 1
- Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού ΩΡΕΟΙ Κοινότητα Ωρεών του Ν. Ευβοίας. 2
- Καθορισμός χρήσης παραχωρουμένου ακινήτου από την Κοινότητα Περίδκκα σε ιδιώτη στο Ν. Κοζάνης. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 014/3619

(1)

Καθορισμός ορίων οικισμού Περατιάς Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας με πληθυσμό μέχρι 2.000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της Ε.Σ.Υ.Ε.

4. Την υπ' αριθ. 12/87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

5. Την υπ' αριθ. 4/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

I. Κατατάσσουμε τον οικισμό κατά κατηγορία ενδιαφέρων, συνεκτικός, μεσαίος.

II. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Περατιάς Επαρχίας Βονίτσης Ξηρομέρου Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας με στοιχεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9) όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσης σχεδιάγραμμα κλίμ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου. Τα όρια μεταξύ των σημείων θεωρούνται ευθύγραμμα.

III. Καθορίζουμε τους ακόλουθους όρους δόμησης.

α) Αρτιότητα οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού Περατιά 600 τ.μ. εξακόσια τετρ. μέτρα.

Κατά παρέκλιση εντός των ως άνω ορίων, θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν έχουν κατά την ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

β) Οι υπόλοιποι όροι δόμησης (Κάλυψη - ύψος - σύστημα δομήσεως κλπ.) φαίνονται στο άρθρο 5 του ανωτέρω Δ/τος.

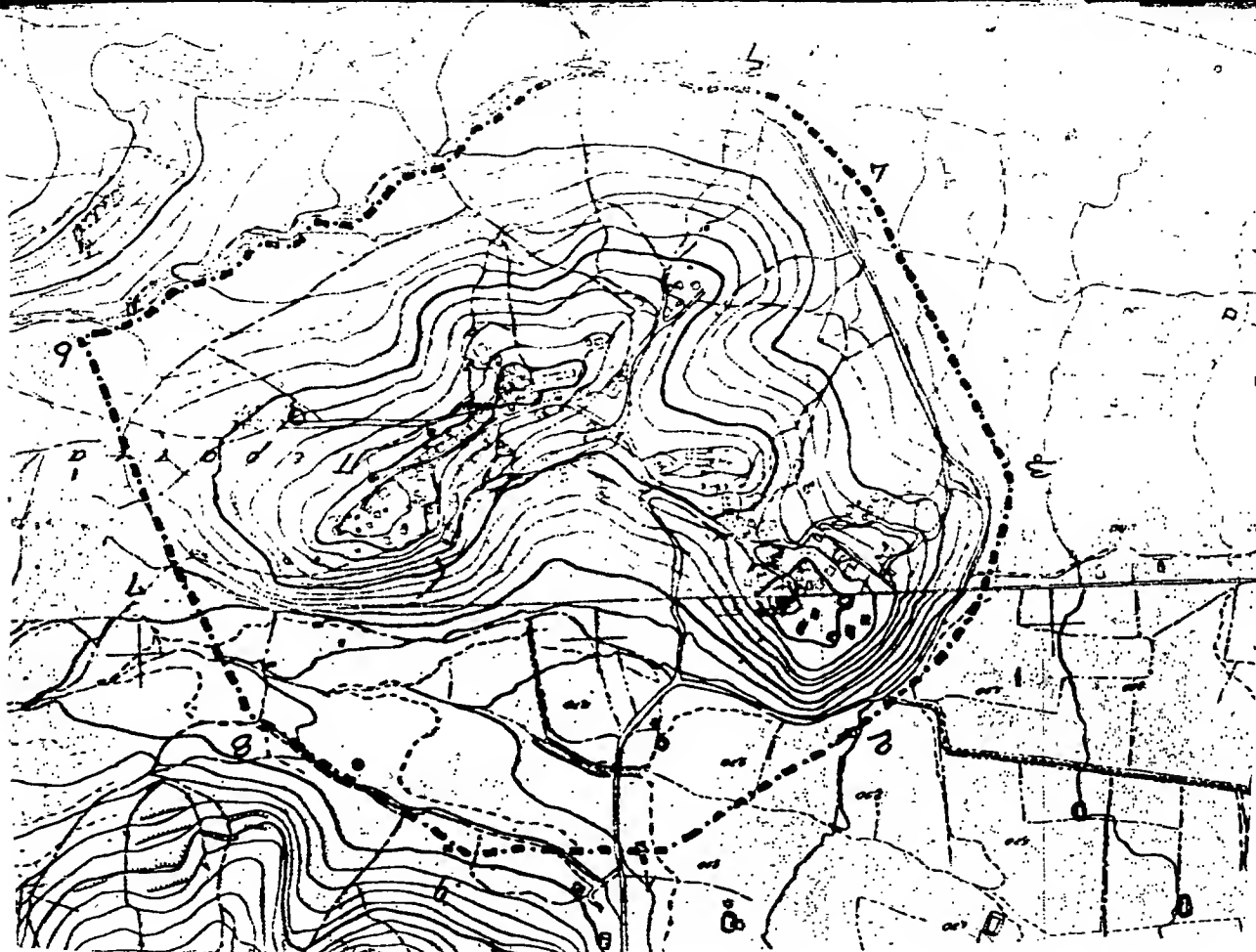
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 3 Σεπτεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

Γ. ΠΑΠΑΙΩΑΝΝΟΥ

ΝΟΜΟΣ ΔΙΤΣΛΟΔΕΛΑΦΩΛΛΗΛΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΕΡΑΤΙΑ	
ΥΠΟΜΝΗΜΑ Οριο ΟΤΑ Οριο οικισμού 1,2,3 Ονομασίες	
1. Β.Δ. γωνία οικίας Νικ. Παπαζώ 2. Α.Δ. γωνία οικίας Βρακατέζου 3. Δ.Α. γωνία οικίας Αγγ. Δρομίου 4. Ι.Α. γωνία οικίας Βρακατέζου 5. Δ.Α. γωνία οικίας Χειμάρρου και Δρόμου 6. Ν.Α. γωνία οικίας Γεωρ. Κακωζώ 7. Χ.Α. γωνία οικίας Γεωρ. Κακωζώ 8. Ι.Α. γωνία οικίας Γεωρ. Κακωζώ 9. Β.Δ. γωνία οικίας Γεωρ. Κακωζώ	1. Β.Δ. γωνία οικίας Νικ. Παπαζώ 2. Α.Δ. γωνία οικίας Βρακατέζου 3. Δ.Α. γωνία οικίας Αγγ. Δρομίου 4. Ι.Α. γωνία οικίας Βρακατέζου 5. Δ.Α. γωνία οικίας Χειμάρρου και Δρόμου 6. Ν.Α. γωνία οικίας Γεωρ. Κακωζώ 7. Χ.Α. γωνία οικίας Γεωρ. Κακωζώ 8. Ι.Α. γωνία οικίας Γεωρ. Κακωζώ 9. Β.Δ. γωνία οικίας Γεωρ. Κακωζώ
ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗ 2/ Από 3 μέτρα 4 κατά μήκος του Δρόμου 3/ Από 2 μέτρα 3 κατά μήκος του Δρόμου και σε απόσταση 20μ 4/ Από 3 μέτρα 4 κατά μήκος του Δρόμου	
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	
Στοιχείο	Ελεγχος
Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Πόλεως ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ	



Αριθ. 5789/ΕΠΑ 1058

(2)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού ΩΡΕΟΙ Κοινότητα Ωρεών του Ν. Ευβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Τις υπ' αριθ. α) 19/20.2.87 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Ωρεών.

6. Την με αριθ. πρωτ. 5616/ΕΠΑ 870/28.7.87 εισήγηση ΤΠ και ΠΕ προς το ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας.

7. Την υπ' αριθ. 3η γνωμοδότηση του 11ου/87 πρακτικού του ΣΧΟΠ του Νομού Ευβοίας.

8. Το υπ' αριθ. Ηα/2066/24.7.87 έγγραφο του Δασαρχείου Ιστιαιάς.

9. Το υπ' αριθ. 1481/9.7.87 έγγραφο ΙΑ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων, αποφασίζουμε:

Ι. Κατατάσσουμε τον οικισμό Ωρεοί, σύμφωνα με το άρθρο 2 του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) στις παρακάτω κατηγορίες.

α) Ωρεοί: Παραλιακός, Ενδιαφέρων, Συνεκτικός και Μεγάλος οικισμός.

ΙΙ. Καθορίζουμε: 1) Τα όρια του οικισμού ΩΡΕΟΙ του Ν. Ευβοίας με στοιχεία για τον Α) ΩΡΕΟΙ: (1, 2, 3, 4, 5, 6, 13, 14, 15, 16, 16α, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 27α, 28, 1).

Εξαιρείται του ορίου το τμήμα: (6α, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 12α, 6α).

ΠΑΡΑΤΗΤΗΣΗ: Η δόμηση στο παραλιακό τμήμα θα γίνεται μετά τον καθορισμό του αιγιαλού, όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα κλίμ. 1:5.000, που έχουν θεωρηθεί από την Προϊσταμένη της Ε.Π.Α. και που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτό-

που ελέγχου.

2) Σειρά ισχύος για περίπτωση ασυμφωνίας, πρώτον το σχέδιο και δεύτερον το κείμενο της περιγραφής των ορίων.

ΙΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α'. Γενικοί όροι δόμησης.

1. α) Εντός του ορίου του οικισμού ΩΡΕΟΙ για τα τμήματα που δεν είναι ρυμοτομικό σχέδιο να ισχύουν οι γενικοί όροι του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

β) Εντός του ορίου του οικισμού ΩΡΕΟΙ για το τμήμα που είναι ρυμοτομικό σχέδιο να ισχύουν οι όροι δόμησης της υπ' αριθ. 5805/18.7.86 απόφασης Νομάρχης.

γ) Για τον οικισμό ΩΡΕΟΙ αρτιότητα οικοπέδων (κατάτμησης) 500 τ.μ., εκτός του τμήματος του ρυμοτομικού σχεδίου όπου η αρτιότητα οικοπέδων (κατάτμησης) είναι 300 τ.μ.

2. Κατά παρέκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

Β'. Ειδικοί όροι δόμησης.

Για τον οικισμό: α) ΩΡΕΟΙ και ειδικότερα 1) Για τον τομέα Α' τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στις καρτέλες που συνοδεύει την παρούσα δηλαδή Αρχιτεκτονικοί τύποι 1, 2 και 3. 2) Για τον τομέα Β' τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στις καρτέλες που συνοδεύει την παρούσα δηλαδή Αρχιτεκτονικοί τύποι 2 και 3.

ΙV. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το ΤΠ & ΠΕ (Τμήμα Ε.Π.Α.) της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγχεκρινένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η απόφαση αυτή, με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού, καθώς και τις καρτέλες των ειδικών όρων δόμησης που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 3 Αυγούστου 1987

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΣ ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΙ ΤΥΠΟΙ (1)
ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΠΟΡΙΣΗΣ Μικρής Μονογιάτων
Τομέα Α'

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ		ΣΥΝΕΚΣΗ	Π. ΕΛΕΓΧΟ	ΠΤΕΡΥΓΟΝ	ΔΙΚΙΣΜΟΣ	ΕΡΕΘΙ
					ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.: ΟΡΕΩΝ	
					ΑΡ. ΕΣΥΕ : 04/12401	
					ΝΟΜΟΣ : ΕΥΒΟΙΑΣ	
α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΑΕΠΟΜΕΡΕΙΣ	
A	1. στέγης μονόριχτης 2. στέγης δίριχτης 3. στέγης τετράριχτης 4. δώματος 5. δώλου					
B	1. κύρια όψη 2. λοιπές όψεις 3.					
Γ	1. ονομασία ακάλυπτος 2. ανοικτός καλυμμένος 3. κλειστός 4. στοά-καλλιέλ 5.					
Δ	1. εξωστών 2. εξωτερικός σκάλας 3. δώματος 4.	1,2,5	1,2,5			
Ε	Ποσοστό ανοιγμάτων 1. οριζόντιο πρέκι 2. ημικυκλικό πρέκι 3. τοξωτό πρέκι 4.	≤ 30 %	≤ 30 %			
Ζ	1. τουμπαδωτά 2. κρημνά 3. περσιδωτά 4. με κάπτα 5. με φεννίτη 6.					
Η	1. ΠΑΡΟΣΙΣ ΤΙΣΟΛ. ΜΙΚΡΟΙ: Το αυλικό μέρος των εσωτερικών είναι εκτεθειμένο στο 3/5 του μήκους της αψίδας. 2. Αποφαινοί: οι εσωτερικοί χώροι πρέπει να είναι από το δώμα ή την οροφή. 3. Εξωτερικοί χώροι: οι εξωτερικοί χώροι πρέπει να είναι από το δώμα ή την οροφή. 4. Εξωτερικοί χώροι: οι εξωτερικοί χώροι πρέπει να είναι από το δώμα ή την οροφή. 5. Εξωτερικοί χώροι: οι εξωτερικοί χώροι πρέπει να είναι από το δώμα ή την οροφή. 6. Εξωτερικοί χώροι: οι εξωτερικοί χώροι πρέπει να είναι από το δώμα ή την οροφή.					

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΑΕΠΟΜΕΡΕΙΣ
1. αέτωμα				
2. κορυμνωμένο				
3. αέτωμα				
4. αέτωμα				
5. αέτωμα				
6. κορυμνωμένο				

1. μονόριχτης στέγης	2. δίριχτης στέγης	3. τετράριχτης στέγης	4. δώματος	5. δώλου

ΥΠΟΜΝΗΝΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΑΛΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
2	ΣΟΥΛΣ-ΚΟΝΙΛΙΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΟΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
3	ΕΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	ΜΠΕΤΟΝ ΑΡΜΕ

α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΟΜΗΡΑ	η	
β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΟΛΕ		
δ	ΧΑΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

1. Επιδείκνεται μόνο στις όψεις του δώματος με ύψος ≤ 4,00 μέτρων.
2. Μονόριχτης στέγης επιτρέπεται μόνο όταν είναι χρέη τρίτου επιπέδου.
3. Πάνω από τον χαρμό, μονόριχτης επιτρέπεται κενό δώμα πάνω από χαρμό.

Συνεδριάζει την 5/10/87/67/1058/3-8-87
απόφαση κ. Νομάρχου.

Η Προϊσταμένη Τ.Π.Ε.
Ελενη Δαγιάνη
Αρχ.τ. Μηχ. με Α' βαθμό.

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ (2)

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΗΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ		ΣΥΝΕΧΕΣ	Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ	ΠΙΤΕΡΥΓΙΟΝ	ΟΙΚΙΣΜΟΣ	ΘΡΕΟΙ
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.: ΟΡΕΟΝ		ΑΡ. ΕΞΕ: 04112401		ΝΟΜΟΣ: ΕΥΒΟΙΑΣ		
Α/Δ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΟΦΟΣ	Β' ΟΡΟΦΟΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	
	1. στέγης μονόκλιτης	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ	
Α	2. στέγης δολιχικής	5,6,7,13	8,1,2	5,6,7,13	8,1,2	ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ
	3. στέγης τετρακλιτικής	5,6,7,13	8,1,2	5,6,7,13	8,1,2	ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ
	4. δάματος					
	5. δώλου					
Β	1. κύρια όψη	1,2	α,β,δ,ε	1,2	α,β,δ,ε	Ε
	2. λοιπές όψεις	1,2	α,β,δ,ε	1,2	α,β,δ,ε	
	3.					
Γ	1. ανοικτός ακάλυπτος					οκτίου
	2. ανοικτός καλυμμένος					οκτίου
	3. κλειστός					οκτίου
	4. σιλό-χανάκι					οκτίου
	5.					οκτίου
Δ	1. εξωτών					οκτίου
	2. εξωτερικής οκλάς	12,3,4				οκτίου
	3. δάματος					οκτίου
	4. ετών (καρνατιού)	3	3			οκτίου
Ε	Ποσοστό ανοιγμάτων	≤ 30 %	≤ 30 %	≤ 30 %		οκτίου
	1. οριζάντιο πρός					οκτίου
	2. ημικυκλικό πρός					οκτίου
	3. τοξωτό πρός					οκτίου
	4.					οκτίου
Ζ	1. ταυροδωτό	3	7	3	7	οκτίου
	2. κορυμνό	3	7	3	7	οκτίου
	3. περολωτό	3	7	3	7	οκτίου
	4. με καίτια	3	7	3	7	οκτίου
	5. με φωνίτη	3	7			οκτίου
	6.					οκτίου
Η	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ	<p>ΕΠΙΛΕΞΑΝΤΗ</p> <p>1. Επιτρέπονται όλες οι στέγες ηχητικής μονόκλιτης και υπό την προϋπόθεση της επιπέδωσης της στέγης ανά δύο να έχουν κοινή αέρα (καρνατίες).</p> <p>2. Σε περίπτωση στέγης με ηχητικές πέτρες η εζών δύναται να υπερβεί το 30%.</p>				

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΦ.		Β' ΟΡΟΦ.		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	
1. νεότα							
2. κορυμνώματα							
3. παραστάδες							
4. φουρούσια							
5. αετώματα							
6. καμινάδες							οκτίου

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	Ε	
	1. μονόκλιτος ύψους	α,β,γ
2. μονόκλιτος χαμηλός	α,β,γ	
3. άλλος τρόπος		

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1. ΠΕΤΡΑ					ΠΑΛΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	ΣΙΔΗΡΟΣ	ΧΩΜΑ	ΓΥΩΣ	ΜΕΤΕΤΟΝ ΑΡΜΕ	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΠΑΝΤΟΣ ΤΥΠΟΥ

ΧΡΩΜΑ	α	β	γ	δ	ε	ζ	η	θ
1. ΛΕΥΚΟ					ΟΜΠΡΑ	ΚΟΚΚΙΝΟ	ΜΩΜΕ	ΚΙΤΡΙΝΟ
2. ΜΑΥΡΟ								
3. ΓΚΡΙΖΟ								
4. ΟΧΡΑ								

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

- ΕΠΙΛΕΞΑΝΤΗ
- Επιβλέπεται μόνο στις όψεις του δρόμου με ύψος ≤ 100 μέτρων.
 - Χαίρο, τοίχος χωρίς επιρροή μόνο όταν καεί χρέα τούχου αντιστήριξης.
 - Πάνω από τον χαμηλό μονόκλιτο επιτρέπεται κτεγνώματα παλιών χρωμάτων.

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ 5789/ΕΤΑΡΧ/2-8-87
ΑΠΟΦΑΣΗ Ε. ΜΟΡΑΡΧΟΥ

4 Προϊστάμενος 7.7.87
Εξέχον Δοκιμωτή
Αρχ. Τ. Μυρ. με Α. Βαζαρί

ΠΛΗΚΑΣ Α.2.1. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΙ ΤΥΠΟΙ (3)

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΥΝΕΧΕΣ Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΠΙΣΤΥΓΙΟΝ

Ο/Σ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΦΟΣ		Β' ΟΡΟΦΟΣ		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	
		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΑΕΙΟΤΗΤΕΣ	ΑΕΙΟΤΗΤΕΣ
Α	1. στέγης μονόκλιτης	56713	8.4	56713	8.4			56713	8.4
	2. στέγης διόκλητης	56713	8.4	56713	8.4			56713	8.4
	3. στέγης τετράκλιτης	56713	8.4	56713	8.4			56713	8.4
	4. δώματος								
	5. θόλου								
Β	1. κύρια όψη	4.2	α.χ.δ.ε	1.2	α.χ.δ.ε				
	2. λοιπές όψεις	1.2	α.χ.δ.ε	1.2	α.χ.δ.ε				
	3.								
Γ	1. ανοιχτός οικόλιτος								
	2. ανοιχτός καλυμμένος								
	3. κλειστός								
	4. σταθ-χανιστ								
	5.								
Δ	1. ελυστών	12312		2,3,12					
	2. εσωτερικής σκάλας	12312							
	3. δώματος								
	4.								
Ε	Ποσοστό αναγλυφών	≤ 50 %		≤ 50 %		≤ 50 %			
	1. οριζόντιο ποέκι								
	2. ημικυκλικό ποέκι								
	3. τοξωτό ποέκι								
Ζ	1. ταυτοδωμά	3	7	3	7	3	7		
	2. κορυφωτό	3	7	3	7	3	7		
	3. περαιοειδωτό	3	7	3	7	3	7		
	4. με καλτία	3	7	3	7	3	7		
	5. με φωνή	3	7	3	7	3	7		
Η	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ								
	1. επιτρέπεται όλες οι στρώσεις στην της μορφή ραχής και υπό την προϋπόθεση να επιβλεπεί από 5 μέτρα ανά δύο να έχουν κοινή βάση (χαρτοπύρες).								
Θ	2. Σε περίπτωση στρώσης με ηράκεις πέτρινες ή κβ. δύναται να υπερβεί το 30%.								
	3. Σε περίπτωση στρώσης με ηράκεις πέτρινες ή κβ. δύναται να υπερβεί το 30%.								

Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΦ.		Β' ΟΡΟΦ.		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	
II	1. γέφυρα							
	2. κορυφωτό							
	3. παραστάδες							
	4. φουρούσια							
	5. αετώματα							
	6. καυλίδες							
ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ								
OK								

Θ	ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΟΙ			<div>OK</div>
	1. μονότοκος ψηλός			
	2. μονότοκος χαμηλός	α.δ.η		
	3. άλλος τρόπος			<div>OK</div>

ΥΠΟΜΗΝΙΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΥΔΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΔΥΣΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΕΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΩΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΙΑΡΙΝΑ	12	ΜΠΕΤΟΝ ΑΡΜΕ

ΧΡΩΜΑ	α	β	γ	δ	ε	ζ	η	θ	ι	κ	λ	μ	ν	ξ	ο	π	ρ	σ	τ	υ	φ	χ	ψ	ω
	α	ΛΕΥΚΟ	β	ΜΑΥΡΟ	γ	ΓΚΡΙΖΟ	δ	ΟΧΡΑ	ε	ΟΜΠΡΑ	ζ	ΚΟΚΚΙΝΟ	η	ΜΩΒΕ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ	ι	ΦΩΛΙΟ ΧΡΩΜΑ	κ	ΣΥΛΟ	λ	ΧΡΩΜΑ	μ	ΧΡΩΜΑ
	ν	ΓΚΡΙΖΟ	ν	ΓΚΡΙΖΟ	ν	ΓΚΡΙΖΟ	ν	ΓΚΡΙΖΟ	ν	ΓΚΡΙΖΟ	ν	ΓΚΡΙΖΟ	ν	ΓΚΡΙΖΟ	ν	ΓΚΡΙΖΟ	ν	ΓΚΡΙΖΟ	ν	ΓΚΡΙΖΟ	ν	ΓΚΡΙΖΟ	ν	ΓΚΡΙΖΟ
	ξ	ΧΡΩΜΑ	ξ	ΧΡΩΜΑ	ξ	ΧΡΩΜΑ	ξ	ΧΡΩΜΑ	ξ	ΧΡΩΜΑ	ξ	ΧΡΩΜΑ	ξ	ΧΡΩΜΑ	ξ	ΧΡΩΜΑ	ξ	ΧΡΩΜΑ	ξ	ΧΡΩΜΑ	ξ	ΧΡΩΜΑ	ξ	ΧΡΩΜΑ
	ο	ΧΡΩΜΑ	ο	ΧΡΩΜΑ	ο	ΧΡΩΜΑ	ο	ΧΡΩΜΑ	ο	ΧΡΩΜΑ	ο	ΧΡΩΜΑ	ο	ΧΡΩΜΑ	ο	ΧΡΩΜΑ	ο	ΧΡΩΜΑ	ο	ΧΡΩΜΑ	ο	ΧΡΩΜΑ	ο	ΧΡΩΜΑ

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΚΑΜΗΛΟΣ

1. Επιβεβαιώνεται μόνο στις όψεις του δρόμου με ύψος ≤ 100 μέτρα.
2. Μανδρότοιχος ψυχρός επιτρέπεται μόνο όταν είναι χρέη τοίχου αντιστήριξης.
3. Πάνω από τον χαμηλό μανδρότοιχο επιτρέπεται ανεγέρθηκε παύτως χρώματος.

ΣΤΗΘΑΙΑ

Το στήθος ελυστών και εσωτερικών σκάλας νοείται είτε ευθείας είτε λικτό από τμήματα ευθύγραμμων και διακεκλιμένων ευθύγραμμων από διαγώνια ή μεταγώνια στοιχεία είτε να είναι αυτοτελούς διαγώνια κατασκευή.

ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ

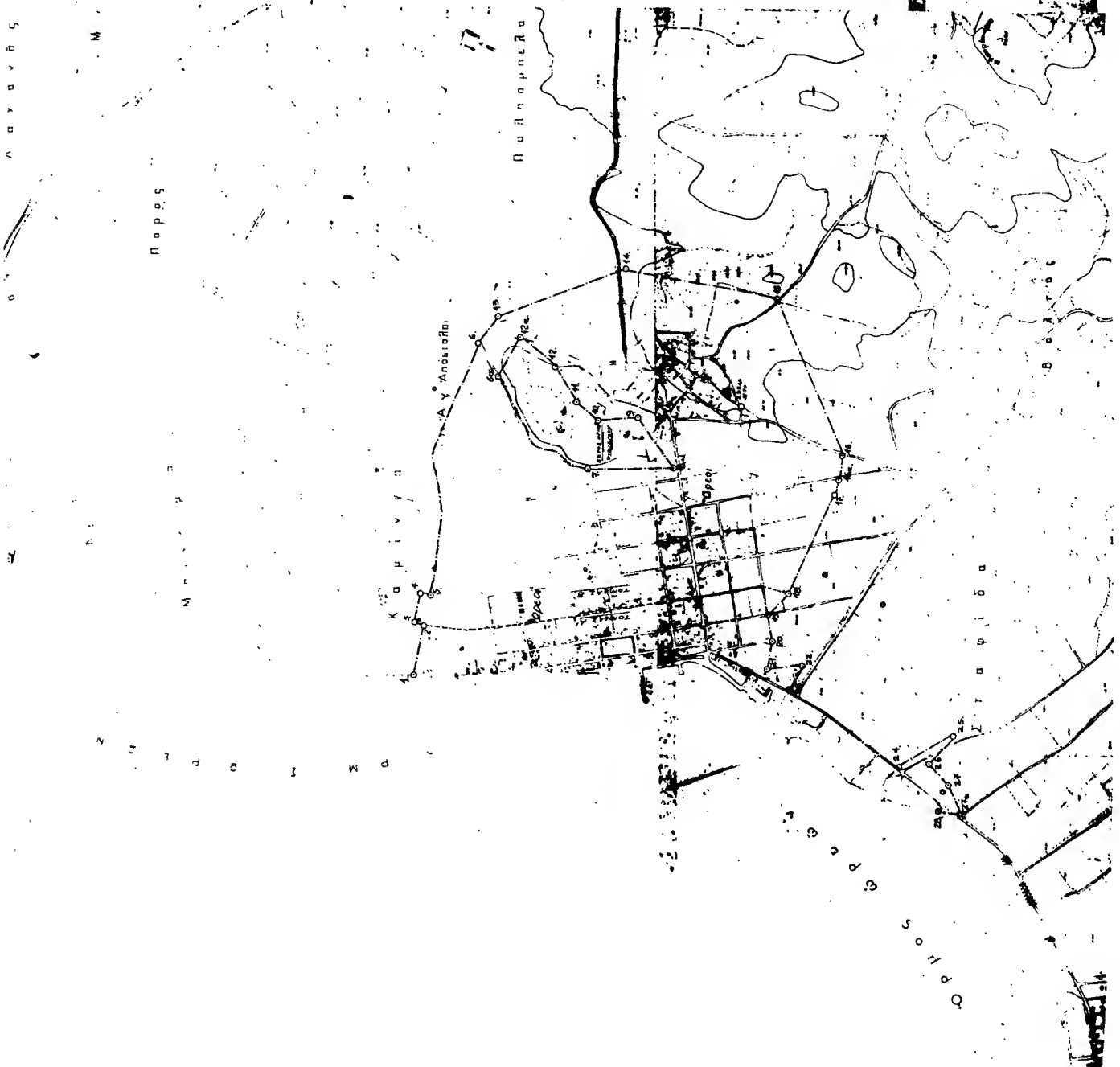
Επιτρέπεται μέχρι 30% επιφάνεια ανοιγμάτων ανά ορόφο.


Συνολικές τιν 5789/ΕΠΑ1059/3-8-87
απορραβή ε. Νοβέρου.

Η Προϊσταμένη Τ.Τ.Δ.Τ.Ε.

Εργον. Δογιάου

Αρχ.Τ. Μπαχ. με Α. Βαβίλα

[illegible]

 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ Παιδείας, Θρησκείας και Πολιτισμού
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΟΛΕΙΩΝ

Αριθ. 2283/87

(3)

Καθορισμός χρήσης παραχωρουμένου ακινήτου από την Κοινότητα
Περδίκκα σε ιδιώτη στο Ν. Κοζάνης.
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. 1512/11.1.1985 (ΦΕΚ 4Α) για την τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ. και ειδικότερα το άρθρο 3 παρ. 1 αυτού.
2. Το Ν. 1337/12.3.1983 (ΦΕΚ 33Δ/14.3.83) για την επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων κ.λπ.
3. Το Ν. 360/1976 για την Χωροταξία και το Περιβάλλον.
4. Το Ν. 1032/1980 για τη σύσταση του Υπ.Χ.Ο.Π.
5. Το πρακτικό της Επιτροπής του άρθρου 6 παρ. 2 του ΝΔ 221/74 καθώς και την υπ' αριθ. 8/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Περδίκκα.

6. Την από 4.8.87 υπ' αριθ. 2283 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας μας, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε σαν χρήση γης τη λειτουργία που γενικά εξυπηρετεί την επαγγελματική εγκατάσταση κτηνοτροφικών εκμεταλλεύσεων και δραστηριοτήτων βάσει των διατάξεων του Π.Δ. 14-3/3.4.1986 (ΦΕΚ 271Δ) για το υπόψη τεμάχιο έκτασης 4346 τ.μ. με αριθμό 2404β, το οποίο αναφέρεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από την Τοπογραφική Υπηρεσία σαν κοινόχρηστο. Το τοπογραφικό διάγραμμα θεωρήθηκε από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

- Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 10 Αυγούστου 1987

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΕΡΑΜΑΡΗΣ

